

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
дома к эксплуатации в зимних условиях

с.Кочергино
Адрес с.Кочергино, ул.Юности,3

район Курагинский

Принадлежность объекта ООО «Курагинский Энергосервис» с 01.09.2011г.
согласно протокола общего собрания собственников.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, ремонтно-эксплуатационное) жилое
2. Год постройки 1980г.
3. Характеристика объекта:
износ в % 24,7 этажность 2
подъездов 1
наличие подвалов, цокольных этажей, м² общей площади
подвал в наличии, 107,5м²
количество квартир 6 (шт.)
общая полезная площадь объекта 295,00 (кв.м)
жилая площадь 181 (кв.м)
нежилая площадь 114, в том числе
под производственные нужды 0 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
развод теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения -
твердого и жидкого топлива -
энергоснабжения скрытая проводка, эл.щиты
Системы АПЗ и дымоудаления -

**II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2020-2021 г.г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправности (аварий) в текущем 2020
-	отсутствуют	-	-	-

**III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
зимних условиях 2020-2021 гг.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Всего по плану подготовки к зиме		Выполнено при подготовке к зиме	
			объем	затраты, тыс.руб.	объем	затрат тыс.ру
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем работ			39,310		39,31
2	Ремонт кровли					
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - ремонт чердачного окна - утепление (засыпка) чердачного перекрытия, -изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков					
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска, - герметизация швов, - ремонт водосточных труб, - утепление оконных проемов, - утепление дверных проемов	п.м.				
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов, - ремонт дренажных и водоотводящих устройств					
6	Ремонт покрытий					

	- приемок - благоустройство площадки(щебень)					
7	<p>Ремонт инженерного оборудования, в том числе:</p> <p>1) центрального отопления: радиаторов; трубопроводов; запорной арматуры; промывка и опрессовка;</p> <p>2) котельных: котлов на газовом топливе; то же на угле; тепловых пунктов; элеваторных узлов;</p> <p>3) горячего водоснабжения: трубопроводов; запорной арматуры; промывка; опрессовка;</p> <p>4) водопровода: ремонт и замена арматуры; ремонт и изоляция труб;</p> <p>5) канализации: ремонт трубопроводов; ремонт колодцев; промывка систем;</p> <p>6) электрооборудование: световой электропроводки; силовой электропроводки; вводных устройств; электрощитовых; электродвигателей</p>	<p>п.м</p> <p>п.м. шт п.м.</p> <p>п.м.</p> <p>п.м.</p> <p>п.м.</p> <p>п.м.</p>	<p>25</p> 	<p>0,9</p> 	<p>25</p> 	<p>0,9</p>
			1	1	29,418	29,418
			1	1	8,092	8,092
8	<p>Другие работы: - побелка - тех. документы Ремонт подъездов:</p>					

9	<p>Обеспеченность объекта: котельных топливом- <u>не требуется</u>(указать запас в днях) _____ (тыс. куб. м) горюче-смазочными материалами и бензином- <u>не требуется</u> (тыс. усл.т) пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб.м) инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 5 (пять) (шт)</p>
---	--

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2021-2022 г.г.

Комиссия в составе:

председателя : Директора ООО«Курагинский Энергосервис» Немченко И.И.

члены комиссии:

представители организации:

1. Мастер участка Бобриков А.А.

2. Бригадир Шагдыр А.А.

представитель специализированной организации:

1. Глава администрации Кочергинского сельсовета Мосягина Е.А.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях готов.

Председатель комиссии:  Немченко И.И.

Члены комиссии :  Бобриков А.А.
 Шагдыр А.А.
 Мосягина Е.А.

«15»августа 2021 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2021- 2021 г.

Директор ООО "Курагинский Энергосервис"  Немченко И.И.

Приложение: копии счета-фактуры на материалы и ремонтные работы по замене электрического ввода , электрощита.



Приложение № 1
к постановлению Правительства Российской Федерации
от 26 декабря 2011 г. № 1137 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации
от 19 августа 2017 г. № 981)

г-фактура № 7402 от 16 июля 2021 г. (1) (1a)

наименование № от --- от ---
лиц: Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ-2" (ООО"МОНОЛИТ-2") (2)
ас: 662911, Красноярский край, Курагино, Партизанская, д. 45, кор. В (2a)
И/КПП продавца: 2423008886/242301001 (26)

получатель и его адрес: Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТ-2" (ООО"МОНОЛИТ-2") 662911, Красноярский край, Курагино, Партизанская, д. 45, кор. В (3)

получатель и его адрес: ООО "Курагинский Энергосервис" 662910, р.п. Курагино ул. Партизанская, 108 (4)

плательщик: ООО "Курагинский Энергосервис" от --- (5)

И/КПП покупателя: 662910, р.п. Курагино ул. Партизанская, 108 (6a)

код покупателя: 2423013484/242301001 (6b)

код товара: Российский рубль, 643 (7)

идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии) --- (8)

Код вида товара	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации
									цифровой код	краткое наименование	
1	шт	3	150.00	4950.00	без акциза	7	8	9	10	10a	11
4 4x25	м	33	150.00	4950.00	без акциза	Без НДС	---	4950.00	---	---	---
м анкеры для СИП(4 ЗАБ16-35М 3-100) мет 258508	шт	2	123.00	246.00	без акциза	Без НДС	---	246.00	---	---	---
труба ПНД 32 (ул 50м) Урал Пак за 88205	м	15	31.00	465.00	без акциза	Без НДС	---	465.00	---	---	---
ль ВВГнг 4x4 ГОСТ	м	27	205.00	5535.00	без акциза	Без НДС	---	5535.00	---	---	---
мет ВА47-29 3Р 60А ИЭК х-ка С	шт	1	530.00	530.00	без акциза	Без НДС	---	530.00	---	---	---
мет ВА47-29 3Р 25А ИЭК х-ка С	шт	4	447.00	1788.00	без акциза	Без НДС	---	1788.00	---	---	---
1-4 мод. ИЭК 67748	шт	1	45.00	45.00	без акциза	Без НДС	---	45.00	---	---	---
распределительный на DIN рейку 80 1п 80А ИЭК 312293	шт	1	275.00	275.00	без акциза	Без НДС	---	275.00	---	---	---
3 "0" №63.10 ЭФФ 151956	шт	3	88.00	264.00	без акциза	Без НДС	---	264.00	---	---	---
з соединительная эфр до 63А(18 ных) 1соед. ИЭК 41214	шт	2	53.00	106.00	без акциза	Без НДС	---	106.00	---	---	---
од ПУВ 1х6 (1м)	м	3	62.00	186.00	без акциза	Без НДС	---	186.00	---	---	---
рейка 30см. ИЭК	шт	1	23.00	23.00	без акциза	Без НДС	---	23.00	---	---	---

Код вида товара	Единица измерения	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации
									цифровой код	краткое наименование	
1	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
Болт с кольцом НА 12x70	шт	1	18.00	18.00	без акциза	Без НДС	-	18.00	-	-	-
руба ПНД 25 (уп 50м) ИЭК 208541	м	23	28.00	644.00	без акциза	Без НДС	-	644.00	-	-	-
гелевые компоненты для труб С 50781	шт	43	18.00	774.00	без акциза	Без НДС	-	774.00	-	-	-
электрооборудования	шт	1	12800.00	12800.00	без акциза	Без НДС	-	12800.00	-	-	-
				29418.00	X			29418.00			

Исполнитель: Черненко С.П. (подпись) Черненко С.П. (ф.и.о.)
 Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо: Михайлова Н.И. (подпись) Михайлова Н.И. (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель / иное уполномоченное лицо: _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)
 Основной договор: _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Товар (груз) получен / услуги, результаты работ, права приняты: _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) [15]
 Дата получения (приемки): "16" Июля 2021 г. [16]

Иные сведения о получении (приемке): _____ [17]
 Ответственность за правильность оформления сделки, операции: _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) [18]

ООО "МОНОЛИТ-2" (ОИД "МОНОЛИТ-2"), 2423008886/242301001
 (может не заполняться при проставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП) [19]

Печать: ООО "МОНОЛИТ-2" (ОИД "МОНОЛИТ-2"), 2423008886/242301001
 Подпись: Черненко С.П. (ф.и.о.)
 Подпись: Черненко С.П. (ф.и.о.)
 Подпись: Михайлова Н.И. (ф.и.о.)

Приложение № 1
к постановлению Правительства Российской Федерации
от 26 декабря 2011 г. № 1137 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации
от 19 августа 2017 г. № 961)

Счет-фактура № 5491 от 19 мая 2021 г. (1)

Исправление № от (1а)

Продавец: Общество с ограниченной ответственностью "Мега С" (ООО "Мега С")
Адрес: 662910, Красноярский край, Курагино, Партизанская, д. 45, кор. В
ИН/КПП продавца: 2423010927/242301001

Грузоотправитель и его адрес: Общество с ограниченной ответственностью "Мега С" (ООО "Мега С") 662910, Красноярский край, Курагино, Партизанская, д. 45, кор. В

Грузополучатель и его адрес: ООО "Курагинский Энергосервис" 662910, р.п. Курагино ул. Партизанская, 108

К платежно-расчетному документу № Покупатель: ООО "Курагинский Энергосервис"

Адрес: 662910, р.п. Курагино ул. Партизанская, 108

ИН/КПП покупателя: 2423013484/242301001

Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии)

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации
		код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1а	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
Автомат ВА47-29 1P 16А ИЭК	—	796	шт	3	140.00	420.00	без акциза	Без НДС	—	420.00	—	—	—
Автомат ВА47-29 2P 40А ИЭК х-ка С	—	796	шт	1	285.00	285.00	без акциза	Без НДС	—	285.00	—	—	—
Автомат ВА47-29 1P 40А ИЭК	—	796	шт	3	130.00	390.00	без акциза	Без НДС	—	390.00	—	—	—
Контактор КМИ 22510 25А 220В ИЭК	—	796	шт	2	1040.00	2080.00	без акциза	Без НДС	—	2080.00	—	—	—
Дин рейка 1250 мм ИЭК 2В250	—	796	шт	2	92.00	184.00	без акциза	Без НДС	—	184.00	—	—	—
Защитный клеммный ЗВИ-10 1,5-фмм ИЭК 105363 1соед	—	796	шт	24	7.00	168.00	без акциза	Без НДС	—	168.00	—	—	—
Бокс КМГП 2/4 для 4-х авт. выкл. наружн. уст. ИЭК 65206	—	796	шт	1	125.00	125.00	без акциза	Без НДС	—	125.00	—	—	—
Провод ПВ-1(ПУВ4) 1х4 (1м) Белый	—	006	м	20	47.00	940.00	без акциза	Без НДС	—	940.00	—	—	—

Код вида товара	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации
									цифровой код	наименование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11
—	006 М	20	175.00	3500.00	Без акциза	Без НДС	—	3500.00	—	—	—
				8092.00	X			8092.00			

Итого к оплате _____

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР ИЛИ ИНОЕ УПОЛНОМОЧЕННОЕ ЛИЦО _____ (ф.и.о.)

Черненко Черненко О.В. / (подпись)

Индивидуальный предприниматель _____ (ф.и.о.)

Иное уполномоченное лицо _____ (ф.и.о.)

(реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Основной договор _____ (договор, договоренность и др.)

Товар (груз) получен в соответствии с _____ (ф.и.о.)

Иные сведения о получении (приемке) _____ (ф.и.о.)

Дата получения (приемки) _____ (ф.и.о.)

Иные сведения о получении (приемке) _____ (ф.и.о.)

Ответственность за правильность оформления сделки, операции _____ (ф.и.о.)

Составитель документа (а т.ч. комиссионера / агента) _____ (ф.и.о.)

Исполнительность "Мага С" (ООО "Мага С"), 2423010927/242301001 _____ (ф.и.о.)

Метод зачисления при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП _____ (ф.и.о.)

Метод зачисления при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП _____ (ф.и.о.)

Метод зачисления при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП _____ (ф.и.о.)

Метод зачисления при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП _____ (ф.и.о.)

