

СОГЛАСОВАНО:
Глава Администрации Кочергинского сельсовета
Е.А. Мосягина

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО "Куратинский Энергосервис"
И.И. Немчинов



2022 года

2022 года

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт водопровода с. Кочергино
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	68, 1622	(5,45) тыс.руб.	2 кв. 2022
Сметная стоимость			
в том числе:			
строительных работ	112,65	(8,21) тыс.руб.	
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.	
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.	
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	19,20	(0,58) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		59,99 чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,28 чел. час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1.												
1	ФЕРр65-5-8	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт									
	1 ОТ						2 793,56		55,87	33,05	1 847	
	2 ЭМ						105,14		2,10	11,5	24	
	3 в т.ч. ОТМ						18,56		0,37	33,05	12	
	4 М						2 181,60		43,63	8,77	383	
	ЗТ		чел.-ч	308								
	ЗТм		чел.-ч	1,6								
	Итого по расценке						5 080,30		101,60		1 859	
	ФОТ								56,24		1 915	
	Приказ Министра России № НР Внутренние санитарно-технические работы: 812/пр от 21.12.2020 Прил. смена труб, санприборов, запорной арматуры и п.99.2 другое (ремонтно-строительные)		%	103		103			57,93			
	Приказ Министра России № СП Внутренние санитарно-технические работы: 774/пр от 11.12.2020 Прил. смена труб, санприборов, запорной арматуры и п.99.2 другое (ремонтно-строительные)		%	52		52			29,24		967	
2	ТЦ_18.1.09.00_24_383700407	Кран стальной шаровой под приварку, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 50 мм	шт									
	170_29.03.2022_02											
	Цена=3933/1,2											
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)											
	Всего по позиции						3 277,50	1,03	769,90	8,77	6 752	
3	ФЕРр65-5-9	Смена задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт									
	Объем=2 / 100											
	1 ОТ						2 793,56		55,87	33,05	1 847	
	2 ЭМ						275,98		5,52	11,5	63	
	3 в т.ч. ОТМ						48,72		0,97	33,05	32	
	4 М						3 977,60		79,55	8,77	698	
	ЗТ		чел.-ч	308								
	ЗТм		чел.-ч	4,2								
	Итого по расценке						7 047,14		140,94		1 879	
	ФОТ								56,84		1 935	
	Приказ Министра России № НР Внутренние санитарно-технические работы: 812/пр от 21.12.2020 Прил. смена труб, санприборов, запорной арматуры и п.99.2 другое (ремонтно-строительные)		%	103		103			58,55			

Инд-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № СП Внутренние санитарно-технические работы: 774/пр от 11.12.2020 Прил. смена труб, санприборов, запорной арматуры и п.99.2 другое (ремонтно-строительные)		%	52		52			29,56		977
Всего по позиции											5 520
4	ТЦ_18.1.09.00_24_383700407 Кран стальной шаровой под приварку, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 80 мм Цена=4664/1,2		шт	2		2	3 886,67	1,03	913,00	8,77	8 007
Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03; ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)											
Смена кранов в гидрантах											
5	ФЕР16-02-001-02 Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм		100 м	0,1							
	1 ОТ					285,71			28,57	33,05	944
	2 ЭМ					39,37			3,94	11,5	45
	3 в т.ч. ОТм					6,09			0,61	33,05	20
	4 М					26,97			2,70	8,77	24
	ЗТ		чел.-ч	29,7							
	ЗТм		чел.-ч	0,5							
	Итого по расценке					352,05			35,21		964
	ФОТ								29,18		1 166
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			35,31		
	Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			21,01		694
Всего по позиции											2 873
6	ФССЦ-18.5.13.01-0002 Трубопроводы из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм		м	10		23,39			233,90	8,77	2 051
7	ФЕР16-07-003-05 Демонтаж. Врезка действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм		шт	4							
	1 ОТ					44,24	0,6		106,18	33,05	3 509
	2 ЭМ					4,73	0,6		11,35	11,5	131
	3 в т.ч. ОТм					0,12	0,6		0,29	33,05	10
	4 М					27,34	0		0,00	8,77	
	ЗТ		чел.-ч	4,46	0,6						
	ЗТм		чел.-ч	0,01	0,6						
	Итого по расценке					76,31			117,53		3 519
	ФОТ								106,47		

Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6
519/пр табл.2 п.5

И-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			128,83		4 258
	Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			76,66		2 534
Всего по позиции									323,02		10 432
8	ФЕР16-07-003-05	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	шт			4					
	1 ОТ						44,24		176,96	33,05	5 849
	2 ЭМ						4,73		18,92	11,5	218
	3 в т.ч. ОТМ						0,12		0,48	33,05	16
	4 М						27,34		109,36	8,77	959
	ЗТ		чел.-ч	4,46		17,84					
	ЗТМ		чел.-ч	0,01		0,04					
	Итого по расценке						76,31		305,24		5 865
	ФОТ								177,44		7 097
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			214,70		
	Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			127,76		4 223
Всего по позиции									647,70		18 346
9	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855	Кран стальной шаровой под приварку , номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 40 мм Цена=2311/1,2	шт			4			1 925,83	1,03	7 934
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03								904,68	8,77	
10	ФЕР16-07-003-06	Демонтаж.Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт			1					
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ТЗ=0,6; МАТ=0,6 519/пр табл.2 п.5						54,26	0,6	32,56	33,05	1 076
	1 ОТ						6,79	0,6	4,07	11,5	47
	2 ЭМ						0,26	0,6	0,16	33,05	5
	3 в т.ч. ОТМ						31,83	0	0,00	8,77	
	4 М										
	ЗТ		чел.-ч	5,64	0,6	3,384					
	ЗТМ		чел.-ч	0,02	0,6	0,012					
	Итого по расценке						92,88		36,63		1 081
	ФОТ								32,72		

1-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			39,59		1 308
	Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			23,56		778
	Всего по позиции								99,78		3 209
11	ФЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт			1					
	1 ОТ						54,26		54,26	33,05	1 793
	2 ЭМ						6,79		6,79	11,5	78
	3 в т.ч. ОТМ						0,26		0,26	33,05	9
	4 М						31,83		31,83	8,77	279
	ЗТ		чел.-ч	5,64							
	ЗТМ		чел.-ч	0,02							
	Итого по расценке						92,88		92,88		
	ФОТ								54,52		1 802
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			65,97		2 180
	Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			39,25		1 297
	Всего по позиции								198,10		5 627
12	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855	Кран стальной шаровой под приварку , номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 50 мм Цена=3933/1,2	шт			1			3 277,50	1,03	3 376
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)										
13	ФЕР16-07-003-02	Демонтаж. Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм	шт			1					
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6 519/пр табл.2 п.5						44,24	0,6	26,54	33,05	877
	1 ОТ						4,73	0,6	2,84	11,5	33
	2 ЭМ						0,12	0,6	0,07	33,05	2
	3 в т.ч. ОТМ						12,14	0	0,00	8,77	
	4 М		чел.-ч	4,46	0,6	2,676					
	ЗТ		чел.-ч	0,01	0,6	0,006					
	ЗТМ										
	Итого по расценке						61,11		29,38		879
	ФОТ								26,61		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Министра России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			32,20		1 064
	Приказ Министра России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			19,16		633
	Всего по позиции								80,74		2 607
14	ФЕР16-07-003-02		шт		1						
	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм										
	1 ОТ	44,24							44,24	33,05	1 462
	3 ЭМ	4,73							4,73	11,5	54
	3 в т.ч. ОТМ	0,12							0,12	33,05	4
	4 М	12,14							12,14	8,77	106
	3Т		чел.-ч	4,46		4,46					
	3ТМ		чел.-ч	0,01		0,01					
	Итого по расценке	61,11							61,11		
	ФОТ								44,36		1 466
	Приказ Министра России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			53,68		1 774
	Приказ Министра России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			31,94		1 056
	Всего по позиции								146,73		4 452
15	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855		шт		1				965,00	1,03	994
	Кран стальной шаровой под приварку, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 20 мм										
	Цена=1158/1,2										
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)										
16	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855		шт		5				41,67	1,03	215
	Хомут червячный 40-60мм										
	Цена=50/1,2										
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)										
17	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855		шт		8				62,50	1,03	515
	Хомут силовой 56-59										
	Цена=75/1,2										
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)										
18	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855		м		30				633,33	1,03	19 570
	шланг Томифлекс Д 50										
	Цена=760/1,2										
	Приказ от 04.08.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ТЦ_18.3.01.02_24_190100237 300_04.06.2022_02	Рукав пожарный ШП-2,5д-9 бар 40м	шт			1	3 050,00		347,78	8,77	3 050
		Цена=3660/1,2									
20	ТЦ_18.1.09.00_24_246523855 3_06.07.2022_02	Кран стальной шаровой под приварку, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 40 мм Цена=2311/1,2	шт			1	1 925,83	1,03	226,23	8,77	1 984
		Приказ от 04.08.2020 № Транспорные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конкурентного анализа (от отпускной цены 421/пр п.91 оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)									
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно) в том числе:					7 129,01				76 794
		Оплата труда рабочих					581,05				19 204
		Эксплуатация машин в том числе оплата труда машинистов (Отм)					60,26				693
		Материалы					3,33				110
		Строительные работы в том числе:					6 487,70				56 897
		оплата труда					8 213,91				112 650
		эксплуатация машин и механизмов в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					581,05				19 204
		материалы					60,26				693
		накладные расходы сметная прибыль					3,33				110
		Итого ФОТ (справочно)					6 487,70				56 897
		Итого накладные расходы (справочно)					686,76				22 697
		Итого сметная прибыль (справочно)					398,14				13 159
		понижающий коэфф. коэфф. 0,5					584,38				19 314
		Возмещение НДС при УСНО БЦ: (6487,7+(60,26-3,33)+686,76*0,172+398,14*0,15)*0,2*ЕСЛИ(0;8,77;1)+0*0,2*ЕСЛИ(0;5,22;1)					686,76				22 697
		ТЦ: (6487,7+(60,26-3,33)+686,76*0,172+398,14*0,15)*0,2*ЕСЛИ(1;8,77;1)+0*0,2*ЕСЛИ(1;5,22;1)					398,14				13 159
							4 106,96				56 325
							1 344,49				11 791
		ВСЕГО по смете					5 451,45				68 116,22
		в том числе:									
		материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ									52 397