

ГРАНД-Смета  
СОГЛАСОВАНО:  
Глава с.Кочергино  
Е.А. Мосягина



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор  
ООО "Кондровские Энергосети"  
О. В. Кондратченко  
"10" ноября 2022 г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

**Модернизация тепловой сети от ТК-13 по ул. Ленина до ТК 16 по ул. Школьная с.Кочергино**  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1355,769 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 204,484 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 651,9452 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2022

**Раздел 1. Тепловые сети (Подземная прокладка)**

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Коп.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.		
					Всего	В том числе	Всего	Осн./з/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ФЕР01-01-003-14 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м <sup>3</sup> , группа грунтов 2 НР (96,57 руб.): 92% *0,6 от ФОТ (174,94 руб.) СП 46% *0,85 * 0 от ФОТ	1000 м <sup>3</sup>	0,4095 (4,5*(12+12+19+8+25+15)) /1000	2589,7	89,7	2500	337,5	1060,48	36,73
2	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 НР (58,37 руб.): 89% *0,6 от ФОТ (109,31 руб.) СП 40% *0,85 * 0 от ФОТ	100 м <sup>3</sup>	0,091 (112+12+19+8+25+15)*0,2 *0,5 / 100	1201,2	1201,2			109,31	109,31
3	ФЕР27-04-001-04 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 5417,43 = 5434,51 - 7x 2,44 НР (35,39 руб.): 147% *0,6 от ФОТ (40,12 руб.) СП 134% *0,85 * 0 от ФОТ	100 м <sup>3</sup>	0,091 (112+12+19+8+25+15)*0,5 *0,2 / 100	5417,43	173,23	5244,2	267,67	492,98	15,76

ГРАНД-Смета												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	<b>ФССЦ-02.2.05.04-1617</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Щебень М 800, фракция 5(3)-20 мм, группа 2	м3	9,48 7,9*1,2	149,28					1415,17		
5	<b>ФЕР07-06-001-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство непроходных каналов: одножайчковых, перекрываемых или опирающихся на плиту	100 м3	0,267 (0,44+30+0,45*30)/100	17176,76	3056,94	7355,62	808,28	4586,19	816,2	1963,95	215,81
6	<b>ФССЦ-05.1.06.09-0049</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Плиты перекрытия П11-8, бетон В25, объем 0,44 м3, расход арматуры 31,3 кг	шт	30	868,96					26068,8		
7	<b>ФССЦ-05.1.01.10-0149</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Лоток ЛК 300/90 60-1, бетон В15 (М200), объем 0,45 м3, расход арматуры 10,3 кг	шт	30	519,35					15580,5		
8	<b>ФЕР24-01-001-03</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка стальных трубопроводов в каналах и надземная приnomинальном давлении 0,6 МПа, температуре 115°C, диаметр труб: 80 мм НР (80*48*13) : 117%*0,6 от ФОТ (114,64 руб.) СП 74%*0,85 * от ФОТ	км	0,024 12*2/1000	17202,95	4042	8975,02	734,54	412,87	97,01	215,4	17,63
9	<b>ФССЦ-23.5.02.02-0039</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	24,24	43,88					1063,65		
10	<b>ФЕР24-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка стальных трубопроводов в каналах и надземная приноминальном давлении 0,6 МПа, температуре 115°C, диаметр труб: 50 мм НР (514,13 руб.) : 117%*0,6 от ФОТ (732,38 руб.) СП 74%*0,85 * от ФОТ	км	0,158 (12+19+8+15+25)*2/1000	16620,74	3901	8861,43	734,3	2626,08	616,36	140,11	116,02
11	<b>ФССЦ-23.5.02.02-0033</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм	м	109,08 108*1,01	27,17					2963,7		
12	<b>ФССЦ-23.8.04.06-0063</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Отвод крутоизогнутый, радиус кривизны 1,5 мм, nominalное давление до 16 МПа, nominalный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм	шт	4	25,06					100,24		
13	<b>ФЕР13-03-002-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз:	м2	100 м2	0,31018 (24*0,239+108*0,179+50*0,119)/100	447,59	42,88	9,87	0,33	138,83	13,3	3,06

## ГРАНД-С-Мета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	<b>ФЕР13-03-004-06</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ХВ-124 $104,42 = 523,37 \cdot 0,019 \times 22 \text{ руб.}$ ИР (3,98 руб.): 94%*0,6 от ФОТ (7,05 руб.) СП 51%*0,85 * 0 от ФОТ	100 м2	0,31018	104,42	22,4	6,66	0,33	32,4	6,95	2,07	0,1
15	<b>ФССЦ-14.4.01.13-0001</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Грунт-эмаль по ржавчине ХВ-0278	т	0,005893	29717,72				175,13			
16	<b>ФЕР26-01-002-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Изоляция трубопроводов цилиндрами, полицилиндрами и сегментами из пенопласта, номинальный диаметр трубопровода: до 350 мм $368,65 = 673,35 \cdot 0,0277 \times 11000,00$ ИР (203,32 руб.): 97%*0,6 от ФОТ (349,34 руб.) СП 55%*0,85 * 0 от ФОТ	м3	$2,158 \\ 24 \cdot 0,0146 + 108 \cdot 0,0122 + 5 \\ 0 \cdot 0,0098$	368,65	157,59	25,58	4,29	795,55	340,08	55,2	9,26
17	<b>ФССЦ-12.2.06.06-0001</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Скорлупы теплоизоляционные из пенополиуретана, фольгированные, внутренний диаметр 57 мм, толщина 40 мм	компл	108 542	50,84					5490,72		
18	<b>ФССЦ-12.2.06.06-0002</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Скорлупы теплоизоляционные из пенополиуретана, внутренний диаметр 25 мм, толщина 40 мм	м3	$0,5145 \\ 25 \cdot 2 \cdot 0,0098 + 1,05$	8136,76					4186,36		
19	<b>ФССЦ-12.2.06.06-0002</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Скорлупы теплоизоляционные из пенополиуретана, фольгированные, внутренний диаметр 76 мм, толщина 40 мм	компл	24 122	61,76					1482,24		
20	<b>ФЕР16-05-001-03</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм $34,98 \text{ руб.} : 121\% \cdot 0,6 \text{ от ФОТ (48,18 руб.)}$ СП 72%*0,85 * 0 от ФОТ	шт	2	77,42	23,58	8,42	0,51	154,84	47,16	16,84	1,02
21	<b>ФССЦ-18.1.09.07-0028</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краны шаровые под приварку "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ Ц.Г.П.080/070.025,02, давлением 2,5 МПа (40 кг/см2), длиной 280 мм, условным диаметром 76 мм	шт	2	498,02					996,04		
22	<b>ФССЦ-23.8.03.11-0174</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 76 мм	шт	4	104,48					417,92		

## ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	<b>ФЕР16-05-001-02</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 ММ НР (38,38 руб.); 121%*0,6 от ФОТ (54,24 руб.) СП 72%*0,85 * 0 от ФОТ	шт	4	42,14	13,33	4,15	0,23	168,56	53,32	16,6	0,92
24	<b>ФССЦ-18.1.09.07-0226</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Краны шаровые под приварку "ЛD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ.Ц.П.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 270 ММ, условным диаметром 50 ММ	шт	4	291,45				1165,8			
25	<b>ФССЦ-23.8.03.11-0172</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марки стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 ММ	шт	8	59,01				472,08			
26	<b>ФЕР16-05-001-01</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 ММ НР (9,76 руб.); 121%*0,6 от ФОТ (13,45 руб.) СП 72%*0,85 * 0 от ФОТ	шт	1	42,04	13,33	3,5	0,12	42,04	13,33	3,5	0,12
27	<b>ФССЦ-18.1.09.07-0223</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Краны шаровые под приварку "ЛD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ.Ц.П.025.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 230 ММ, условным диаметром 25 ММ	шт	1	194,31				194,31			
28	<b>ФССЦ-23.8.03.11-0169</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марки стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 25 ММ	компл	2	33,84				67,68			
29	<b>ФЕР01-01-033-01</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) группа грунтов 1 НР (18,12 руб.); 92%*0,6 от ФОТ (32,83 руб.) СП 46%*0,85 * 0 от ФОТ	1000 м3	0,4095	410,94				80,16	168,28	168,28	32,83
30	<b>ФЕР01-01-036-01</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) НР (0,82 руб.); 92%*0,6 от ФОТ (1,48 руб.) СП 46%*0,85 * 0 от ФОТ	1000 м2	0,364 ((12+12+19+8+15+25)*4)/1000	20,81				4,06	7,57	7,57	1,48
31	<b>ФЕР22-05-002-17</b> Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину: до 50 м труб диаметром 200 ММ (б/у) НР (709,83 руб.); 117%*0,6 от ФОТ (1011,15 руб.) СП 74%*0,85 * 0 от ФОТ	100 м	0,14 ((8+6))/100	20682,51	2654,72	17935,86	4567,77	2895,55	371,66	2511,02	639,49



## ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	<b>ФЕР24.01-004-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Надземная прокладка стальных трубопроводов при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150 °С, диаметр труб: до 50 ММ НР (403,93 руб.): 117% * 0,6 от ФОТ (575,4 руб.) СП 74% * 0,85 * 0 от ФОТ	км (40+21)*2/1000	15396,41	4040,64	7500,54	675,76	1878,37	492,96	915,07	82,44	
41	<b>ФССЦ-23.5.02-02-</b> <b>0029</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2лс-БСт4лс, наружный диаметр 40 ММ, толщина стенки 3 ММ	м 2*(21+40)	122	18,74					2286,28		
42	<b>ФССЦ-23.8.04-06-</b> <b>0131</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Отводы 32 ММ	шт	6	66,07					396,42		
43	<b>ФССЦ-23.8.04-06-</b> <b>0063</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Отвод кругозонутый, радиус кривизны 1,5 ММ, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 ММ, наружный диаметр 57 ММ, толщина стенки 3 ММ	шт	10	25,06					250,6		
44	<b>ФЕР16-05-001-02</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметром: до 50 ММ НР (98,45 руб.): 121% * 0,6 от ФОТ (135,6 руб.) СП 72% * 0,85 * 0 от ФОТ	шт	10	42,14	13,33	4,15	0,23	421,4	133,3	41,5	
45	<b>ФССЦ-18.1.09-07-</b> <b>0225</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краны шаровые под приварку "ЛД" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШ. Ц. П. 040.040.02, давлением 4 МПа (40 кг/см <sup>2</sup> ), длиной 250 ММ, условным диаметром 40 ММ	шт 6+2*2	10	267,17					2671,7		
46	<b>ФССЦ-23.8.03.11-</b> <b>0171</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВС-3сп2, ВС-3сп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 40 ММ	компл	20	47,75					955		
47	<b>ФЕР16-05-001-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 ММ НР (58,59 руб.): 121% * 0,6 от ФОТ (80,7 руб.) СП 77% * 0,85 * 0 от ФОТ	шт 5+1	6	42,04	13,33	3,5	0,12	252,24	79,98	21	

ГРАНД-Смета		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2											
48	<b>ФССЦ-18.1.09-0223</b>	Краны шаровые под приварку "ЛД" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартного прохода 20 типа: КШ Ц.П. 026.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см <sup>2</sup> ), длиной 230 мм, условным диаметром 25 мм	шт	5	194,31				971,55			
49	<b>ФССЦ-23.8.03.11-0169</b>	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 25 мм	компл	10	33,84				338,4			
50	<b>ФЕР13-03-002-01</b>	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз: Грунтovкой ХС-068 НР (9,77 руб.): 94% * 0,6 от ФОТ (17,33 руб.) СП 51% * 0,85 * от ФОТ	100 м2	0,40114 (640,179*2*61*2*0,14)/ 100	447,59	42,88	9,87	0,33	179,55	17,2	3,96	0,13
51	<b>ФЕР13-03-004-06</b>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ХВ-124 104,42 = 523,37 - 0,019 x 22 050,00 НР (5,14 руб.): 94% * 0,6 от ФОТ (9,12 руб.) СП 51% * 0,85 * от ФОТ	100 м2	0,40114	104,42	22,4	6,66	0,33	41,89	8,99	2,67	0,13
52	<b>ФССЦ-14.4.01.13-0001</b>	Грунт-эмаль по ржавчине ХВ-0278	т	0,007622	29717,72					226,51		
53	<b>ФЕР26-01-002-01</b>	Изоляция трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами и сегментами из пенопласта, номинальный диаметр трубопровода: до 350 мм 368,65 = 673,35 - 0,0277 x 11 000,00 НР (39,71 руб.): 97% * 0,6 от ФОТ (682,32 руб.) СП 55% * 0,85 * от ФОТ	м3	4,215	368,65	157,59	25,58	4,29	1553,86	664,24	107,82	18,08
54	<b>ФССЦ-12.2.06.06-0001</b>	Скорупы теплоизоляционные из пенополиуретана, фольгированные, внутренний диаметр 40 мм, толщина 50 мм	компл	122 61*2	50,84					6202,48		
55	<b>ФССЦ-12.2.06.06-0002</b>	Скорупы теплоизоляционные из пенополиуретана, фольгированные, внутренний диаметр 76 мм, толщина 50 мм	компл	128 64*2	61,76					7905,28		
56	<b>ФЕР26-01-049-02</b>	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной НР (521,37 руб.): 97% * 0,6 от ФОТ (895,83 руб.) СП 55% * 0,85 * от ФОТ	100 м2	0,6127 (640,7+2761)/100	2999,08	1449,56	929,64	12,53	1837,54	888,15	569,59	7,68

## ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	<b>ФССЦ-12.2.01.01-0011</b>	Детали защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из листов алюминиевых сплавов толщиной 0,5 мм, криволинейные	М2	74,75	79,7					5957,58		
	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876пр											
										437345,74		

**Итого по разделу 2 Надземная прокладка****Раздел 3. Тепловые колодцы**

58	<b>ФЕР23-03-001-03</b>	Устройство крупных сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1 м 4143,48 = 6 573,80 - 4,1 x 592,76 НР (138,76 руб.): 117% 0,6 от ФОТ (197,66 руб.) СП 74% * 85% * 0 от ФОТ	10 м3	0,128 (0,27*2+2*0,12) / 10	4143,48	1257,92	2297,79	286,34	530,36	161,01	294,12	36,65
59	<b>ФССЦ-07.2.05.01-0032</b>	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	Т	0,04 20*2/1000	7571						302,84	
60	<b>ФССЦ-05.1.01.13-0062</b>	Плитка покрытий и днищ круглая сборная железобетонная	м3	1,02 0,51*2	1760						1795,2	
61	<b>ФССЦ-05.1.01.09-0004</b>	Кольцо для колодцев сборное железобетонное d1000 мм	м	3,6 4*0,9	979,18						3525,05	
62	<b>ФССЦ-08.1.02.06-0041</b>	Люк чугунный	шт	2	375						750	
63	<b>ФЕР46-03-010-01</b>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см <sup>2</sup> НР (3,08 руб.): 103% 0,6 от ФОТ (4,98 руб.) СП 59% * 0 от ФОТ	100 отверстий	0,04 4/100	318,91	124,39	194,52			12,76	4,98	7,78
64	<b>ФЕР18-07-001-04</b>	Установка термометров в оправе прямых и угловых компл	компл	1	5,2	2,91				5,2	2,91	
										50538,65		

**Итого по разделу 3 Тепловые колодцы****ИТОГИ ПО СМЕТЕ:****ВСЕГО по смете**

Итого прямые затраты (справочно) с переводом в текущие цены 1 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 05.04.2022 г. №14208-ИФ/09. Внешние инженерные сети теплоснабжения

В том числе:

1376294,2

ГРАНД-Смета														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Оплата труда рабочих													162307,27	
Эксплуатация машин													167341,12	
В том числе оплата труда машинистов (Отм)													42177	
Материалы													1046645,8	
Строительные работы с переводом в текущие цены 1 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 05.04.2022 г. №14208-ИФ/09. Внешние инженерные													1511868,2	
сети теплоснабжения														
В том числе:													162307,27	
оплата труда													167341,12	
эксплуатация машин и механизмов													42177	
В том числе оплата труда машинистов (Отм)													1046645,8	
Материалы													135574,01	
накладные расходы													204484,27	
Итого ФОТ (справочно)													135574,01	
Итого накладные расходы (справочно)													1103663,8	
Понижающий коэффициент 0,73													252104,83	
Возмещение НДС при УСНО (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,172+БМ.СП*0,15)*0,2*ЕСЛИ(БИМ;9,64,1) + БМ.ОБ*0,2*ЕСЛИ(БИМ;5,63,1)														
ВСЕГО по смете													1355768,6	